RM6-041-0015

DOCUMENTS RECEIPTS
BOSTON PUBLIC LIBRARY
BOSTON, MA 02117

A
MBTA
814

BULK RATE
U.S. Postage
PAID
Boston, Mass.
Permit No. 5

GOVERNMENT DOCUMENTS
DEPARTMENT
BOSTON PUBLIC LIBRARY

Edward J. King, Governor

James F. Carlin, Chairman
James F. O'Leary, General Manager
Published by the Massachusetts Bay Transportation Authority

Letter from the General Manager

CORRIDOR NEWS
Southwest Corridor Project Newsletter
vol.2 no.6

Dear Neighbors and Friends of The Southwest Corridor:

The Southwest Corridor Project was made possible through the availability of federal funds to the Massachusetts Bay Transportation Authority when the decision was made not to build I-95 through Boston's neighborhoods. The amount of funding was increased as the exact scope of the project became better defined.

Development of the detailed project design has generated new, more accurate construction cost estimates which, at this time, exceed the amount of federal funding available for the total project. We have been advised by the federal government agency responsible for funding the Southwest Corridor Project, the Urban Mass Transportation Administration (UMTA), that no additional funds will be made available to cover added budget costs beyond the amount already committed and approved. We, therefore, have been asked to effect a cost reduction analysis to identify areas of possible savings which will have the least impact on the quality of the overall project.

Cost reduction analysis will be guided by longstanding development principles for the Southwest Corridor Project and will be conducted in cooperation with each area task force, and it may require scaling down some facilities and possibly deferring others until more money becomes available from the Federal Government. This analysis will determine the cost-effectiveness of those proposed changes on current and future construction contracts; and ultimately upon future operations.

The MBTA will make the final decisions about cost reductions. I personally am very aware of the Southwest Corridor Project's long history of cooperation from and communication with community groups. Neighborhood support for this project has been outstanding, and we need your support more now than ever. We want to continue to work with you during these difficult times to maintain the quality of design and construction.

It is the Authority's principal responsibility to provide you with a completed, well-functioning transit system which preserves agreed upon features and which can be constructed, ready for revenue operation within an established approved budget. The MBTA, Southwest Corridor Project staff and its consultants will be working with interested parties in the next few months to review cost reduction items and to agree upon cost reduction guidelines when the analysis is completed.

I thank you for your patience and cooperation.

Sincerely,

James F. O'Leary
General Manager

December 3, 1981

Carta del Gerente General

3 de diciembre de 1981

Queridos Vecinos y Amigos del Corredor Suroeste:

El Proyecto del Corredor Suroeste se hizo posible mediante los fondos federales facilitados al Massachusetts Bay Transportation Authority cuando se decidió que no se construiría la I-95 a través de los barrios Boston. Los fondos aumentaron a medida que se fué definiendo el alcance exacto del proyecto.

Con el desarrollo del plan detallado del proyecto han surgido nuevos, y más precisos, presupuestos de costos de construcción que, al presente, exceden la cantidad de los fondos federales disponibles para la totalidad del proyecto. La Urban Mass Transportation Administration (UMTA), la agencia del gobierno federal encargada de suministrar los fondos para el Proyecto del Corredor Suroeste, nos ha informado que no habrá más fondos disponibles para cubrir aquellos costos adicionales en el presupuesto que sobrepasen la cantidad ya dispuesta y aprobada. Por lo tanto, se nos ha pedido que hagamos un análisis de rebaja de costos con el fin de identificar las áreas en que se puedan efectuar ahorros con el menor impacto en la calidad del proyecto en total.

El análisis de rebaja de costos seguirá los principios de desarrollo que han prevaledico en el Proyecto del Corredor Suroeste y se llevarán a cabo con la cooperación de todos los comités de trabajo. Es posible que sea necesario disminuir algunas instalaciones y, quizás, posponer otras hasta que se consiga más dinero del Gobierno Federal. Este análisis determinará la eficacia, en cuanto a los costos, de los cambios propuestos en los contratos de construcción actuales y futuros; y, por último, en las operaciones del porvenir.

Las decisiones definitivas en la rebaja de costos serán tomadas por el MBTA. Yo, por mi parte, estoy muy consciente de la larga historia de cooperación y comunicación entre el MBTA y los grupos comunitarios. En este proyecto, el apoyo de los vecinos residentes ha sido extraordinario y, ahora más que nunca, necesitamos esa ayuda. Durante estos tiempos difíciles, queremos seguir trabajando con Vds. para tratar de mantener la misma calidad en el plan y en la construcción.

La principal responsabilidad del MBTA es suministrarles a Vds. un sistema de tránsito completo y en buen funcionamiento, que guarde las caracteríticas acordadas; y que se pueda construir para ser operado con ingresos dentro de un presupuesto fijo y aprobado.

El personal del Proyecto del Corredor Suroeste del MBTA y sus consultores trabajarán con las partes interesadas en los próximos meses para revisar los puntos de la rebaja de costos y para acordar las normas a seguir en dicha rebaja, una vez concluído el análisis.

Gracias por su paciencia y su cooperación.

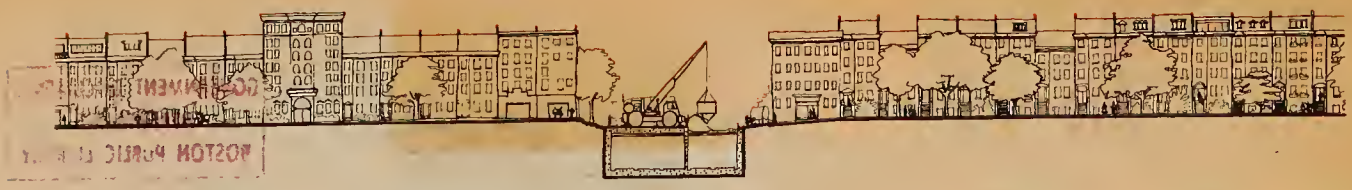
Sinceramente,

James F. O'Leary
General Manager

SWCP Hotline
Línea de Emergencia
722-3300

NAME_____
ADDRESS_____
ZIP CODE_____
I want to receive the Corridor News

MAIL TO:
WALLACE, FLOYD, ELLENZWEIG, MOORE, INC.
65 Winthrop Street
Cambridge, MA 02138



Construction Updates

Section I mud slab near Gainsborough Street.

Section I

The construction of the transit/train tunnel walls is proceeding in the area between West Canton/Harcourt Streets and the West Newton Street bridge. The wall is constructed by the slurry wall technique in alternate panels to allow the concrete to set and to provide enough space between pieces of equipment.

When all the panels are completed on the north side of West Newton Street, the cranes will be dismantled and moved to the other side of the bridge. The tunnel wall construction will then proceed south to Massachusetts Avenue. Excavation down to the rough elevation of the trackway has begun. This work will move south from West Canton Street. The contractor will soon install struts to hold back the walls so that he can proceed with the excavation and begin the pouring of concrete for the trackbed.

Preparation for bridge reconstruction at West Newton Street and Massachusetts Avenue is almost complete. The utilities now carried on these bridges will be relocated. Footbridges will be built at West Newton and West Canton Streets so that people will be able to cross the site as construction continues. At Massachusetts Avenue, the new bridge will be built gradually so that two-lane traffic can be maintained throughout the construction period.

Sección I

La construcción de las paredes del túnel para el tren de tránsito continúa llevándose a cabo en la zona comprendida entre las calles Canton y Harcourt hasta el puente de la calle West Newton. Mediante el uso de la técnica conocida por "slurry wall" (pared de mezcla), se van fabricando los muros por secciones alternas, lo cual no sólo da tiempo a que se fragüe el hormigón sino que provee, a la vez, el espacio necesario para los distintos equipos de gran volumen.

Cuando los paneles del lado norte de la calle West Newton estén concluídos, se desarmarán las grúas para trasladarlas al otro lado del puente. La construcción de la pared del túnel procederá en dirección sur hacia Massachusetts Avenue. La excavación hasta el nivel aproximado de la vía de rieles ha comenzado partiendo de la Calle West Canton, desde donde avanzará hacia el sur. Pronto, el contratista instalará los puntales para sostener las paredes y poder proceder con la excavación, empezando a vertir el hormigón para la cama de rieles.

Próximamente, llegarán a su fin los preparativos para la reconstrucción del puente de la calle West Newton y Massachusetts Avenue. Los servicios públicos actualmente en el puente serán relocalizados, y se construirán rampas en las calles West Newton y West Canton para permitir el cruce de peatones mientras continúe la obra.

Construction of boat section walls in Section II.

Section II

Construction in Section II continues as scheduled. The relocation of Stony Brook Culvert is expected to be completed by late fall. J.F. White, Morrison-Knudsen, Mergentime Company is building the boat section from New Heath Street to Prentiss Street and a utility bridge is nearing completion at Prentiss Street. In the Roxbury Crossing area, major utility relocation continues in preparation for the construction of the Tremont Street bridge and the opening of the temporary traffic rotary at Roxbury Crossing.

The rebuilding of Elmwood Street is nearing completion; new sidewalks were installed in late September. Pedestrians in the area should use the new street and sidewalks and avoid walking through the construction site.

Sección II

Se espera que la relocalización de Stony Brook Culvert quede terminada para fines del otoño. La Compañía J.F. White, Morrison-Knudsen, Mergentime está fabricando la "sección de cajon" que va de la calle New Heath a la calle Prentiss y, en la calle Prentiss, un puente de servicios públicos se está concluyendo. En la zona de Roxbury Crossing se sigue efectuando la relocalización de la mayoría de los servicios públicos como preparación para la construcción del puente de la calle Tremont y la apertura del círculo de tráfico provisional en Roxbury Crossing.

Pouring of the mud slab in Section III.

Section III

Construction of the northern portion of the transit and train right-of-way in Jamaica Plain is progressing. Following installation of the track drain, the contractor Salah and Pecci Company has placed much of the "mud" slab* at the bottom of the boat section on the railroad side. This forms a working surface consisting of four inches of concrete poured onto two feet of crushed stone. On top of this surface the first reinforcing steel and formwork have been placed, and concrete has been poured for the five foot thick "invert" slab, which will support the train rails.

Excavation is proceeding on the transit (western) side of the boat section, and installation of new utility lines is continuing.

Sección III

La construcción de la parte norte de las vías de tranvía y de ferrocarril está en progreso en Jamaica Plain. Posteriormente a la instalación del subdren de la vía, la Compañía Contrastista de Salah & Pecci ha colocado gran parte de la placa sobre la tierra, la cual servirá de fondo a la "sección de cajón" de las vías de ferrocarril. Esto permite una superficie de trabajo que consiste de cuatro pulgadas de hormigón vertido sobre 2 pies de piedra molida. Encima de esta superficie se han colocado las primeras cabillas, así como los moldes para contener el hormigón con un espesor de 5 pies, lo que constituye la placa de cajón para sostener los rieles del tren.

Southwest Corridor
Project Newsletter
December 1981

*MUD SLAB
An unreinforced concrete working surface poured below final slab location.

Section I Planner

Planificadora de la Sección I

Mary Snyder, KE/FST
One Beacon Street
Boston, MA. 02108
Tel. 523-8300

The CAB Contract

The Contractors' Association of Boston, Inc. (CAB), has been hired by the MBTA's EEO/AA Office to assist in compliance monitoring and utilization of minority business enterprises (MBEs) and hiring of minority individuals in Southwest Corridor construction work. CAB provides supportive services to minority contractors and laborers by notifying them of MBTA construction projects, informing them of pre-bid and pre-construction meetings and by providing liaison when necessary with professional guidance in areas such as plan interpretation, proposal preparation and union wage scales.

In addition, CAB has hired four subcontractors to perform specific duties within CAB's contract. The Third World Jobs Clearing House monitors the work force on the Southwest Corridor construction site to guarantee compliance with prescribed minority hiring goals and refers minority laborers and women to Corridor construction jobs.

The Southwest Corridor Land Development Coalition, the second subcontractor, is responsible for developing a library of information and research data related to MBE contractors and economic development within the Corridor. In addition, the Coalition establishes communication links between Corridor neighborhoods and contractors. For example, the Coalition has acted as a liaison voicing community concerns about policies which will affect neighborhoods contiguous with Parcel 18.

George Morrison Associates identifies areas of potential economic development near the Corridor including the proposed development of Parcel 18. It also suggests ways in which MBEs can implement this economic development.

George Morrison Associates acts as a liaison in financial matters by forwarding MBE referrals from the Roxbury Action Program to the Small Businesses Administration (SBA) or to venture capital firms.

The Roxbury Action Program (RAP) collaborates with George Morrison Associates to plan for economic development in areas such as Eliot Square which are not located directly on the Corridor, but would feel the impact of Corridor development. It is also in charge of providing technical assistance to community agencies and works to locate construction jobs as well as jobs available in other fields in the Corridor for local minorities.

CAB and its subcontractors meet weekly to resolve day-to-day problems and convene as a group with the MBTA once a month to deal with broader policy problems. Through their technical assistance to MBEs, CAB and the subcontractors facilitate and document minority participation in Southwest Corridor work.

Neighborhood kids decorated the construction fence at the West Canton Street Block Party which was held Saturday, August 29th. Materials were supplied by the Southwest Corridor Project.

Resumen en Español

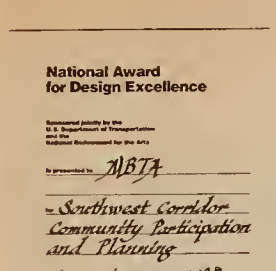
La Asociación de Contratistas de Boston, S. A, (CAB), ha sido contratada por la oficina EEO/AA del MBTA para asistir en la orientación y la utilización de las empresas mitoritarias (MBEs) y para dar empleo a los individuos minoritarios en los trabajos de construcción del Corredor Suroeste. La CAB suministra servicios de asistencia a los contratistas minoritarios y a los obreros, tales como: notificarles acerca de los proyectos de construcción del MBTA, informarles sobre las reuniones previas a las subastas y a la construcción, y procurarles, en casos de necesidad, ayuda profesional en áreas como interpretación

(continúa en la pág. 4)

Section II Planner
Planificadora de la Sección II
Dee Primm, PRC Harris
67 Long Wharf
Boston, MA 02110
Tel. 723-1700

Section III Planners
Planificadores de la Sección III
Don Grinberg, Regla Gonzalez-Guerra, HNTB
Suite 3050, Prudential Center
Boston, MA 02199
Tel. 267-6710

DOT Award


National Award
for Design Excellence

Sponsored jointly by the U.S. Department of Transportation and the National Endowment for the Arts

is presented to MBTA

for Southwest Corridor Community Participation and Planning

Secretary of Transportation

The Southwest Corridor Project has received an award in Design Excellence for its work in Community Participation and Planning during the design phases of the project. The award was granted to the MBTA for its efforts in runing the program through the services of the firm Wallace, Floyd, Ellenzweig, Moore, Inc. The award competition, entitled "Design for Transportation: National Awards Program", was sponsored jointly by the U.S. Department of Transportation and the National Endowment for the Arts.

Resumen en Español

La labor efectuada en el Proyecto del Corredor Suroeste con respecto a la Participación y Organización de la Comunidad, en las etapas preliminares de la obra, ha valido el galardón de Excelencia en Planificación. El premio fué otorgado al MBTA por los esfuerzos dedicados a dirigir el programa a través de la firma Wallace, Floyd, Ellenzweig, Moore, Inc. El concurso para dicho premio se tituló "Plan de Transporte: Program Nacional de Premios" y estuvo patrocinado, conjuntamente, por el Departamento de Transporte de los E.U. y por Asociación Nacional para el Beneficio de las Artes.

A closing ceremony for the Educational Training Program's summer program was held on August 28 at 131 Clarendon Street. Members of the MBTA staff and firm supervisors attended. Trainees received awards for their participation in the summer program and spoke about their experiences in the program. Two slide shows and video replays of summer workshops were shown.

Jobs in Jamaica Plain

The contractor for line construction in Jamaica Plain, Salah and Pecci Company of Canton, Massachusetts currently has a work force of 43 persons on the site. With 17 minority workers, this contractor has exceeded the required 30% minority participation for each trade. In addition, three (6.9%) of Salah and Pecci's construction workers are females. The federal funding agency, the Urban Mass Transit Administration, does not allow there to be mandatory jobs set aside for local residents, but to date, Salah and Pecci has voluntarily hired five Jamaica Plain residents. In addition, three employees of Salah and Pecci's subcontractors are residents of Jamaica Plain.

Workers are hired for Southwest Corridor construction through union locals covering specific trades. Residents who wish to inquire about obtaining construction jobs on the SWCP should feel free to contact the union local (Cement Finishers, Operating Engineers, Steel Workers and Laborers) or the Contractors' Association of Boston (CAB) at 422-4680.

Resumen en Español

La Compañía de Construcción Salah & Pecci, de Canton, Massachusetts, contratistas a cargo de la construcción del trazado de vías tiene bajo su empleo a 43 personas en la obra. Empleando 17 obreros minoritarios, este contratista ha excedido el requisito de 30% de participación minoritaria en cada oficio. Además de eso, 3 (6.9%) de los obreros de construcción empleados por Salah & Pecci son mujeres. La agencia federal proveedora de fondos, la Administración de Transporte Urbano, no provee la asignación obligatoria de empleos a los residentes de la localidad, pero, hasta el presente, Salah and Pecci, ha dado empleo, voluntariamente, a cinco residentes de Jamaica Plain. Aparte de ello, tres residentes de Jamaica Plain trabajan para los subcontratistas de Salah and Pecci.

Los obreros en la construcción del Corredor Suroeste son empleados a través del sindicato local de cada oficio específico. Los residentes que deseen averiguar cómo obtener empleo en el proyecto de construcción del Corredor Suroeste pueden dirigirse al sindicato local (Aparajadores de Hormigón, Operadores de Equipo Pesado, Encabilladores) o a la Asociación de Contratistas de Boston (CAB) al 442-4680.

Contrato con CAB

de planes, preparación de proposiciones y escalas de sueldo sindicales.

Además, la CAB ha contratado a cuatro subcontratistas para desempeñar tareas específicas dentro del contrato de este organismo. La Oficina de Empleos del Tercer Mundo supervisa la fuerza de trabajo en la obra del Corredor Suroeste con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas prescritas para el empleo de minorías, y refiere a hombres y mujeres minoritarios a empleos de construcción en el Corredor.

La Coalición de Desarrollo de Terrenos del Corredor Suroeste, el segundo contratista, tiene la responsabilidad de compilar una biblioteca de información e investigación de datos relacionados con los contratistas de MBE y el desarrollo económico dentro del Corredor. Aparte, la Coalición establece medios de comunicación entre los vecindarios del Corredor y los contratistas. Por ejemplo, la Coalición ha actuado como agente de enlace para dar a concocer las preocupaciones de la comunidad acerca de la política que afectaría a los vecindarios contíguos a la parcela 18.

George Morrison Associates identifica las áreas con posibilidades de desarrollo económico en las cercanías del Corredor, como la parcela 18 ya propuesta. Igualmente, hace sugerencias sobre las formas en que MBEs pueden llevar a cabo ese desarrolo económico.

George Morrison Associates sirve de agente de enlace en cuestiones financieras, transmitiendo al Small Business Administration, o a compañías de capital empresario, las propuestas de MBEs que le refiere el Programa de Acción de Roxbury.

El Programa de Acción de Roxbury (RAP) colabora con George Morrison Associates en la planificación del desarrollo económico en áreas como la de Eliot Square, que no están directamente situadas en el Corredor, pero que serian afectadas por el desarrollo del Corredor. El RAP también tiene a su cargo el prestar asistencia técnica a las agencias de la comunidad, y se ocupa de encontrar empleos disponibles en él Corredor, tanto en la construcción como en otros campos, para las minorías del vecindazio.

La CAB se reúne con sus subcontratistas semanalmente para resolver problemas que se puedan presentar a diario, y una vez al mes con el MBTA, en grupo, para tratar problemas de mayor envergadura. A través de su asistencia técnica a MBEs, la CAB y los subcontratistas facilitan y documentan la participación minoritaria en la obra del Corredor Suroeste.

Southwest Corridor Project Newsletter
December 1981

Contributing to this issue of the Corridor News: Ellen Anderson, Peter Calcaterra, Therese Garufo, Don Grinberg, Janet Hunkel, John MacDonald, Tom Nally, Dan Ocasio, James F. O'Leary, Dee Primm, Mary Snyder, Kristin West and Walter Williams.